



CONSELHO FEDERAL DE ENFERMAGEM

TERMO DE JULGAMENTO

UASG 389320 - CONSELHO FEDERAL DE ENFERMAGEM-COFEN

PREGÃO 90005/2025

Fundamentação legal:	Lei 14.133/2021	Característica:	SRP - Registro de Preço
Critério de julgamento:	Menor Preço / Maior Desconto	Modo de disputa:	Aberto
Compra emergencial:	Não	UF da UASG:	DF
Objeto da compra:	Contratação, via Sistema de Registro de Preços (SRP), de serviço comum de engenharia continuado de manutenção predial preventiva, preditiva e/ou corretiva, com regime misto, de equipes residentes (com dedicação exclusiva de mão de obra) e prestação de serviços especializados, sob demanda, com fornecimento de mão de obra, materiais e demais equipamentos ou insumos necessários e adequados a correta e completa execução dos serviços, conforme especificado no Edital e seus anexos.		
Entrega de propostas:	De 03/06/2025 às 08:00 até 17/06/2025 às 09:00		
Abertura da sessão pública:	Dia 17/06/2025 às 09:00 (horário de Brasília)		

Mensagens do chat da compra

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	17/06/2025 às 09:00:05	A sessão pública está aberta. Até 20 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Haverá aviso prévio de abertura dos itens de 10 minutos. Mantenham-se conectados.
Sistema	17/06/2025 às 09:00:44	Senhores(as) Licitantes, bom dia!
Sistema	17/06/2025 às 09:01:30	Senhores(as) Licitantes, neste momento daremos início aos trabalhos do Pregão Eletrônico Nº 90005/2025 (SRP).
Sistema	17/06/2025 às 09:02:04	Senhores(as) Licitantes, não serão aceitos valores superiores os valores unitários e totais estimados no edital.
Sistema	17/06/2025 às 09:03:34	Senhores(as) Licitantes, é de extrema importância a leitura integral do edital e seus anexos.
Sistema	17/06/2025 às 09:04:48	Senhores(as) Licitantes, aqueles que não mantiverem suas propostas estarão sujeitos as penalidades previstas no edital, bem como as penalidades previstas na legislação vigente.
Sistema	17/06/2025 às 09:06:35	(Termo de Referência) 4.4.7. Importante ressaltar que para os Grupos 1 e 4 há requisito de vistoria obrigatória, conforme previsto nos incisos IV e V do item 9.4.12.2 deste Termo.
Sistema	17/06/2025 às 10:25:16	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.
Sistema	17/06/2025 às 10:43:40	(Termo de Referência) 4.4.7. Importante ressaltar que para os Grupos 1 e 4 há requisito de vistoria obrigatória, conforme previsto nos incisos IV e V do item 9.4.12.2 deste Termo.
Sistema	17/06/2025 às 12:02:11	Senhores(as) Licitantes, solicito atenção ao subitem 1.3 do edital.
Sistema	17/06/2025 às 12:18:08	(Edital) 6.13. Caberá ao licitante interessado em participar da licitação acompanhar as operações no sistema eletrônico durante o processo licitatório e se responsabilizar pelo ônus decorrente da perda de negócios diante da inobservância de mensagens emitidas pela Administração ou de sua desconexão.
Sistema	17/06/2025 às 13:33:22	(Edital) 8.21.6. É facultado ao pregoeiro prorrogar o prazo estabelecido, a partir de solicitação fundamentada feita no chat, antes de findo o prazo.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	17/06/2025 às 13:37:29	Senhores(as) Licitantes, não será concedido novo prazo para envio da proposta de preços e documentos de habilitação.
Sistema	17/06/2025 às 14:32:27	Senhores(as) Licitantes, segue para conhecimento: https://www.cofen.gov.br/wp-content/uploads/2025/06/2.-Edital-do-Pregao-Eletronico-no-90.005-2025.pdf
Sistema	17/06/2025 às 15:27:18	Senhores(as) Licitantes, documentos encaminhados via e-mail não serão aceitos.
Sistema	17/06/2025 às 15:35:31	Senhores(as) Licitantes, estamos analisando as propostas de preços e documentos de habilitação, solicito que mantenham-se conectados.
Sistema	17/06/2025 às 15:40:11	(Edital) 5.1.2. O licitante que não enviar o comprovante da Garantia de Proposta juntamente com a proposta de preços será desclassificado no certame licitatório.
Sistema	17/06/2025 às 16:45:00	(Edital) 6.2. Os licitantes encaminharão, exclusivamente por meio do sistema eletrônico, a proposta com o preço, conforme o critério de julgamento adotado neste Edital, até a data e o horário estabelecidos para abertura da sessão pública.
Sistema	17/06/2025 às 17:01:50	Senhores(as) Licitantes, o Pregão Eletrônico nº 90005/2025 (SRP) será suspenso para termino da análise da proposta de preços e documentos de habilitação, ficando o retorno agendado para o dia 18/06/2025 as 09:00 horas.
Sistema	18/06/2025 às 09:00:41	Senhores(as) Licitantes, bom dia! Neste momento daremos prosseguimento aos trabalhos do Pregão Eletrônico nº 90005/2025 (SRP).
Sistema	18/06/2025 às 09:06:18	Senhores(as) Licitantes, estamos analisando as propostas de preços e documentos de habilitação, solicito que mantenham-se conectados.
Sistema	18/06/2025 às 09:14:29	Senhores(as) Licitantes, não serão aceitos valores superiores os valores unitários e totais estimados no edital.
Sistema	18/06/2025 às 10:18:07	Senhores(as) Licitantes, estamos analisando as propostas de preços e documentos de habilitação, solicito que mantenham-se conectados.
Sistema	18/06/2025 às 11:27:03	Senhores(as) Licitantes, o Pregão Eletrônico nº 90005/2025 (SRP) será suspenso para termino da análise da proposta de preços e documentos de habilitação, ficando o retorno agendado para o dia 23/06/2025 as 14:00 horas.
Sistema	23/06/2025 às 14:07:05	Senhores(as) Licitantes, boa tarde!
Sistema	23/06/2025 às 14:10:42	Senhores(as) Licitantes, neste momento daremos prosseguimento aos trabalhos do Pregão Eletrônico nº 90005/2025 (SRP).
Sistema	23/06/2025 às 17:40:45	Senhores(as) Licitantes, o Pregão Eletrônico nº 90005/2025 (SRP) será suspenso para termino das análises das propostas de preços e documentos de habilitação, ficando o retorno agendado para o dia 24/06/2025 as 09:00 horas.
Sistema	24/06/2025 às 09:17:58	Senhores(as) Licitantes, bom dia!
Sistema	24/06/2025 às 09:20:40	Senhores(as) Licitantes, neste momento daremos prosseguimento aos trabalhos do Pregão Eletrônico (SRP) nº 90005/2025.
Sistema	24/06/2025 às 09:24:10	Senhores(as) Licitantes, peço desculpas pelo atraso, estamos mudando de endereço, o que está ocasionando algumas inconsistências, porém agora se estabilizou.
Sistema	24/06/2025 às 09:24:53	Senhores(as) Licitantes, agradecemos a compreensão de todos.
Sistema	24/06/2025 às 09:27:51	Senhores(as) Licitantes, estamos analisando a proposta de preços e documentação de habilitação das licitantes que ofertaram o menor preço, solicito que aguardem conectados.
Sistema	24/06/2025 às 12:06:58	Senhores(as) Licitantes, devido ao horário de almoço o Pregão Eletrônico nº 90005/2025 será suspenso, ficando o retorno agendado para o dia 24/06/2025 as 14:00 horas.
Sistema	24/06/2025 às 14:02:36	Senhores(as) Licitantes, boa tarde!
Sistema	24/06/2025 às 14:05:21	Senhores(as) Licitantes, neste momento daremos prosseguimento aos trabalhos do Pregão Eletrônico SRP nº 90005/2025.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	24/06/2025 às 17:58:10	Senhores(as) Licitantes, devido ao término do horário de expediente, o Pregão Eletrônico SRP nº 90005/2025 será suspenso, ficando o retorno agendado para o dia 25/06/2025 às 09:00 horas.
Sistema	25/06/2025 às 09:06:22	Senhores(as) Licitantes, bom dia!
Sistema	25/06/2025 às 09:06:48	Senhores(as) Licitantes, neste momento daremos prosseguimento aos trabalhos do Pregão Eletrônico SRP nº 90005/2025.
Sistema	25/06/2025 às 10:59:15	Senhores(as) Licitantes, devido a inconsistências no sistema compras.gov relatadas pelos participantes, informo que o Pregão Eletrônico SRP nº 90005/2025 será suspenso, ficando o retorno agendado para o dia 25/06/2025 às 14:00 horas.
Sistema	25/06/2025 às 14:04:36	Senhores(as) Licitantes, bom dia!
Sistema	25/06/2025 às 14:05:20	Senhores(as) Licitantes, neste momento daremos prosseguimento aos trabalhos do Pregão Eletrônico SRP nº 90005/2025.
Sistema	25/06/2025 às 18:27:40	Senhores(as) Licitantes, o Pregão Eletrônico SRP nº 90005/2025 será suspenso para término da análise da proposta de preços e documentos de habilitação, ficando o retorno agendado para o dia 26/06/2025 às 09:00 horas.
Sistema	26/06/2025 às 09:01:04	Senhores(as) Licitantes, bom dia!
Sistema	26/06/2025 às 09:01:43	Senhores(as) Licitantes, neste momento daremos prosseguimento aos trabalhos do Pregão Eletrônico SRP nº 90005/2025.
Sistema	26/06/2025 às 12:02:24	Senhores(as) Licitantes, devido ao horário de almoço o Pregão Eletrônico nº 90005/2025 (SRP) será suspenso, ficando o retorno agendado para o dia 26/06/2025 às 15:00 horas.
Sistema	26/06/2025 às 15:13:25	Senhores(as) Licitantes, boa tarde!
Sistema	26/06/2025 às 15:17:43	Senhores(as) Licitantes, neste momento daremos prosseguimento aos trabalhos do Pregão Eletrônico SRP nº 90005/2025.
Sistema	26/06/2025 às 17:57:50	Senhores(as) Licitantes, o Pregão Eletrônico nº 90005/2025 será suspenso para término da análise da proposta de preços e documentos de habilitação. ficando o retorno agendado para o dia 27/06/2025 às 09:00 horas.
Sistema	27/06/2025 às 09:00:21	Senhores(as) Licitantes, bom dia!
Sistema	27/06/2025 às 09:06:33	Senhores(as) Licitantes, neste momento daremos prosseguimento aos trabalhos do Pregão Eletrônico SRP nº 90005/2025.
Sistema	27/06/2025 às 09:21:41	Senhores(as) Licitantes, estamos analisando as propostas de preços e documentação de habilitação, solicito que aguardem conectados.
Sistema	27/06/2025 às 09:57:57	(Edital) 9.15. Erros no preenchimento da planilha não constituem motivo para a desclassificação da proposta. A planilha poderá ser ajustada pelo fornecedor, no prazo indicado pelo sistema, desde que não haja majoração do preço e que se comprove que este é o bastante para arcar com todos os custos da contratação;
Sistema	27/06/2025 às 11:46:08	Senhor(a) Licitante, se encerrar negociação, o campo fechará para ajuste dos demais itens.
Sistema	27/06/2025 às 12:10:36	Senhores(as) Licitantes, devido ao horário de almoço o Pregão Eletrônico SRP nº 90005/2025 será suspenso, ficando o retorno agendado para o dia 27/06/2025 às 14:30 horas.
Sistema	27/06/2025 às 14:34:17	Senhores(as) Licitantes, boa tarde!
Sistema	27/06/2025 às 14:34:40	Senhores(as) Licitantes, neste momento daremos prosseguimento aos trabalhos do Pregão Eletrônico SRP nº 90005/2025.
Sistema	27/06/2025 às 15:58:15	Senhores(as) Licitantes, estamos analisando a proposta de preços e documentação de habilitação das licitantes, solicito que aguardem conectados.
Sistema	27/06/2025 às 17:44:18	Senhores(as) Licitantes, o Pregão Eletrônico nº 90005/2025 será suspenso para término da análise das propostas de preços e documentos de habilitação (GRUPOS 02, 03 e 04). ficando o retorno agendado para o dia 30/06/2025 às 14:00 horas.
Sistema	30/06/2025 às 14:10:58	Senhores(as) Licitantes, boa tarde!

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	30/06/2025 às 14:13:21	Senhores(as) Licitantes, neste momento daremos prosseguimento aos trabalhos do Pregão Eletrônico SRP nº 90005/2025.
Sistema	30/06/2025 às 16:46:19	Senhores(as) Licitantes, estamos analisando a proposta de preços e documentação de habilitação da licitante que ofertou o menor preço, solicito que aguardem conectados.
Sistema	30/06/2025 às 18:08:50	Senhores(as) Licitantes, o Pregão Eletrônico SRP nº 90005/2025 será suspenso para término da análise das propostas de preços e documentos de habilitação (GRUPO 02). ficando o retorno agendado para o dia 01/07/2025 as 14:00 horas.
Sistema	01/07/2025 às 14:08:27	Senhores(as) Licitantes, boa tarde!
Sistema	01/07/2025 às 14:15:42	Senhores(as) Licitantes, neste momento daremos prosseguimento aos trabalhos do Pregão Eletrônico SRP nº 90005/2025.
Sistema	01/07/2025 às 17:37:52	Senhores(as) Licitantes, o Pregão Eletrônico SRP nº 90005/2025 será suspenso para da análise da proposta de preços e documentos de habilitação (GRUPO 02). ficando o retorno agendado para o dia 02/07/2025 as 14:00 horas.
Sistema	02/07/2025 às 14:07:12	Senhores(as) Licitantes, boa tarde!
Sistema	02/07/2025 às 14:20:10	Senhores(as) Licitantes, neste momento daremos prosseguimento aos trabalhos do Pregão Eletrônico SRP nº 90005/2025.
Sistema	02/07/2025 às 15:03:27	Senhores(as) Licitantes, estamos analisando a proposta de preços e documentação de habilitação da licitante MEGA WORK DO BRASIL CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA (GRUPO 02), solicito que aguardem conectados.
Sistema	02/07/2025 às 17:59:07	Senhores(as) Licitantes, o Pregão Eletrônico SRP nº 90005/2025 será suspenso para término da análise da proposta de preços e documentos de habilitação (GRUPO 02). ficando o retorno agendado para o dia 03/07/2025 as 09:00 horas.
Sistema	03/07/2025 às 09:00:45	Senhores(as) Licitantes, bom dia!
Sistema	03/07/2025 às 09:05:29	Senhores(as) Licitantes, neste momento daremos prosseguimento aos trabalhos do Pregão Eletrônico SRP nº 90005/2025.
Sistema	03/07/2025 às 09:37:24	Senhores(as) Licitantes, estamos terminando a análise da proposta de preços e documentação de habilitação da licitante MEGA WORK DO BRASIL CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA (GRUPO 02), solicito que aguardem conectados.
Sistema	03/07/2025 às 12:05:12	Senhores(as) Licitantes, devido ao horário de almoço o Pregão Eletrônico SRP nº 90005/2025 será suspenso, ficando o retorno agendado para o dia 03/07/2025 as 15:00 horas.
Sistema	03/07/2025 às 15:01:49	Senhores(as) Licitantes, boa tarde!
Sistema	03/07/2025 às 15:02:16	Senhores(as) Licitantes, neste momento daremos prosseguimento aos trabalhos do Pregão Eletrônico SRP nº 90005/2025.

Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
17/06/2025 às 09:00:05	Abertura da sessão pública
17/06/2025 às 10:25:16	Início da etapa de julgamento de propostas

Grupo 1

Valor estimado:R\$ 7.727.575,4700 (total)

Situação:Aguardando adjudicação

Aceito e Habilitado por CPF ***.387.***-*4 - ROGERIO WOLNEY LEITE para DSA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 16.873.469/0001-75, melhor lance: R\$ 7.329.564,7200 (total), valor negociado: R\$ 7.329.116,3900 (total)

Propostas do Grupo G1

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006

Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
16.873.469/0001-75 - DSA ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 7.329.564,7200 (total)	Fornecedor habilitado
Valor proposta: R\$ 7.329.564,7200 (total)	Valor negociado: R\$ 7.329.116,3900 (total)	
08.902.296/0001-48 - MEGA WORK DO BRASIL CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 8.506.082,7200 (total)	-
Valor proposta: R\$ 8.506.082,7200 (total)	Valor negociado: Não Realizado	
15.725.592/0001-86 - SMART SERVICE SERVICOS ESPECIALIZADOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 20.262.631,3900 (total)	-
Valor proposta: R\$ 20.275.337,7800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	
26.483.321/0001-88 - STARK CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 2.580.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 2.580.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	
12.859.652/0001-65 - Tafa ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 17.400.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 17.400.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	

Mensagens do chat do Grupo G1

Responsável

Data/Hora

Mensagem

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	17/06/2025 às 09:00:11	A abertura do item G1 para lances está agendada para daqui a 10 minutos. Mantenham-se conectados.
Sistema	17/06/2025 às 09:10:06	O item G1 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	17/06/2025 às 09:20:14	O item G1 está aguardando decisão de reinício ou encerramento da etapa aberta pelo comprador.
Sistema	17/06/2025 às 09:36:56	O item G1 está encerrado.
Sistema para o participante 16.873.469/0001-75	17/06/2025 às 10:30:25	Senhor(a) Licitante, solicito um maior e melhor desconto para o ultimo valor ofertado para o Grupo 01. Favor confirmar recebimento das mensagens.
Sistema para o participante 16.873.469/0001-75	17/06/2025 às 10:34:20	Senhor(a) Licitante, mais uma vez, solicito um maior e melhor desconto para o ultimo valor ofertado para o GRUPO 01.
Sistema para o participante 16.873.469/0001-75	17/06/2025 às 10:37:58	Senhor(a) Licitante, mais uma vez, solicito um maior e melhor desconto para o ultimo valor ofertado para o GRUPO 01.
Sistema para o participante 16.873.469/0001-75	17/06/2025 às 10:40:35	Senhor(a) Licitante, solicito o envio da proposta de preços atualizada ao último valor ofertado, bem como todos os documentos que porventura não estejam anexados no SICAF. Favor encaminhar junto com a proposta de preços atualizada comprovante de GARANTIA DA PROPOSTA, na forma do exigido no edital (ITEM 5). Se a opção da garantia for depósito, segue as informações: Caixa Econômica Federal Agência: 0007 C/C: 3833-7 CNPJ 47.217.146/0001-57
Sistema para o participante 16.873.469/0001-75	17/06/2025 às 10:41:48	Sr. Fornecedor DSA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 16.873.469/0001-75, você foi convocado para enviar anexos para o item G1. Prazo para encerrar o envio: 12:42:00 do dia 17/06/2025. Justificativa: Convocação para o envio da proposta de preços atualizada ao último valor ofertado, bem como todos os documentos que porventura não estejam anexados no SICAF. Favor encaminhar junto com a proposta de preços atualizada comprovante de GARANTIA DA PROPOSTA..
Sistema para o participante 16.873.469/0001-75	17/06/2025 às 10:44:25	(Termo de Referência) 4.4.7. Importante ressaltar que para os Grupos 1 e 4 há requisito de vistoria obrigatória, conforme previsto nos incisos IV e V do item 9.4.12.2 deste Termo.
Pelo participante 16.873.469/0001-75	17/06/2025 às 11:12:24	Senhor Pregoeiro, comunicamos que, após uma análise minuciosa da proposta apresentada, decidimos aplicar um desconto para adequar os valores propostos. O novo valor será de R\$ 7.329.116,41
Pelo participante 16.873.469/0001-75	17/06/2025 às 12:39:48	Senhor Pregoeiro, Solicito dilação de prazo.
Sistema para o participante 16.873.469/0001-75	17/06/2025 às 12:42:00	O item G1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 12:42:00 de 17/06/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor DSA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 16.873.469/0001-75.
Sistema para o participante 16.873.469/0001-75	17/06/2025 às 13:21:32	Sr. Fornecedor DSA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 16.873.469/0001-75, você foi convocado para enviar anexos para o item G1. Prazo para encerrar o envio: 15:22:00 do dia 17/06/2025. Justificativa: Convocação para o envio da proposta de preços atualizada ao último valor ofertado, bem como todos os documentos que porventura não estejam anexados no SICAF. Favor encaminhar junto com a proposta de preços atualizada comprovante de GARANTIA DA PROPOSTA. (CONFORME SOLICITAÇÃO DO LICITANTE VIA CHAT).
Pelo participante 16.873.469/0001-75	17/06/2025 às 15:12:48	O item G1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 15:12:48 de 17/06/2025. 67 anexos foram enviados pelo fornecedor DSA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 16.873.469/0001-75.
Sistema para o participante 16.873.469/0001-75	25/06/2025 às 09:15:42	Senhor(a) Licitante, após a análise da proposta de preços e documentos de habilitação, ficou constatado que: Grupo 1: Foram identificados erros de cálculo decorrentes de centavos e arredondamentos em todos os itens, exceto no item 14.
Sistema para o participante 16.873.469/0001-75	25/06/2025 às 09:16:19	A empresa não atendeu aos seguintes itens do Termo de Referência: Subitem 9.4.10.4 (Capital Circulante Líquido ou Capital de Giro (Ativo Circulante - Passivo Circulante) de, no mínimo, 16,66% (dezesseis inteiros e sessenta e seis centésimos por cento) do valor estimado da contratação, tendo por base o balanço patrimonial e as demonstrações contábeis do último exercício social);

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 16.873.469/0001-75	25/06/2025 às 09:17:05	- A empresa não atendeu aos seguintes itens do Termo de Referência: Subitem 9.4.10.5 (Patrimônio líquido de 10% (dez por cento) do valor estimado da contratação, por meio da apresentação do balanço patrimonial e demonstrações contábeis do último exercício social); Alínea "b" do subitem 9.4.10.9 (declaração não localizada).
Sistema para o participante 16.873.469/0001-75	25/06/2025 às 09:19:16	Diante do exposto, solicitamos que a licitante apresente justificativas a respeito dos cálculos da proposta de preços, bem como para Subitens 9.4.10.4 e 9.4.10.5,
Sistema para o participante 16.873.469/0001-75	25/06/2025 às 09:21:14	Sr. Fornecedor DSA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 16.873.469/0001-75, você foi convocado para enviar anexos para o item G1. Prazo para encerrar o envio: 11:22:00 do dia 25/06/2025. Justificativa: Convocação para envio de documentação complementar (conforme foi exigido via chat)..
Sistema para o participante 16.873.469/0001-75	25/06/2025 às 11:22:00	O item G1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 11:22:00 de 25/06/2025. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor DSA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 16.873.469/0001-75.
Sistema para o participante 16.873.469/0001-75	25/06/2025 às 14:08:42	Sr. Fornecedor DSA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 16.873.469/0001-75, você foi convocado para enviar anexos para o item G1. Prazo para encerrar o envio: 16:09:00 do dia 25/06/2025. Justificativa: Convocação para envio de documentação complementar (conforme foi exigido via chat)..
Pelo participante 16.873.469/0001-75	25/06/2025 às 14:48:14	Sr Pregoeiro, boa tarde!
Pelo participante 16.873.469/0001-75	25/06/2025 às 14:49:22	Sr Pregoeiro, O nosso valor já está dentro do limite estabelecido para um bom atendimento, portanto, não é possível conceder desconto.
Sistema para o participante 16.873.469/0001-75	25/06/2025 às 16:09:00	O item G1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 16:09:00 de 25/06/2025. 6 anexos foram enviados pelo fornecedor DSA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 16.873.469/0001-75.
Sistema para o participante 16.873.469/0001-75	27/06/2025 às 10:45:49	Sr. Fornecedor DSA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 16.873.469/0001-75, você foi convocado para negociação de valor do item G1. Justificativa: Tendo em vista que o valor negociado deverá ser conforme apresentado na proposta de preços ajustada encaminhada via sistema..
Pelo participante 16.873.469/0001-75	27/06/2025 às 10:47:26	Bom dia Sr Pregoeiro
Pelo participante 16.873.469/0001-75	27/06/2025 às 10:56:36	Sr. Pregoeiro, ao incluir os valores no sistema, ocorreu um arredondamento no valor da proposta. Nosso cálculo foi realizado utilizando uma função do Excel, o que resultou em uma pequena diferença de centavos. Para alcançar o valor exato da proposta, foi concedido um desconto. Dessa forma, foi necessário reajustar a proposta com base no novo BDI informado. Considerando que se trata de um desconto, isso representa uma vantagem para o cliente.
Pelo participante 16.873.469/0001-75	27/06/2025 às 10:57:17	. O lance registrado foi de R\$ 7.329.574,72, enquanto o valor com desconto, conforme a proposta atualizada, é de R\$ 7.329.116,37.
Pelo participante 16.873.469/0001-75	27/06/2025 às 11:43:32	Quando preencho os valores dos itens de 01 a 10 e, em seguida, clico para preencher os itens de 11 a 19, percebo que os valores que inseri anteriormente desaparecem. Posso apertar o botão de "encerrar negociação" após preencher cada página dos itens indicados? Isso ajudaria a garantir que os dados preenchidos sejam salvos antes de avançar para a próxima seção.
Pelo participante 16.873.469/0001-75	27/06/2025 às 12:34:14	O item G1 teve a negociação de valor encerrada pelo fornecedor DSA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 16.873.469/0001-75. A negociação do item G1 foi aceita pelo fornecedor DSA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 16.873.469/0001-75, tendo informado R\$ 7.329.116,3900.
Pelo participante 16.873.469/0001-75	27/06/2025 às 12:37:20	Sr, Pregoeiro, atualizamos os valores de acordo com a proposta enviada. No entanto, ao realizar a soma dos valores, identificamos uma diferença de 02 centavos, considerando as casas decimais inteiras. Solicitamos a liberação para envio da nossa proposta apenas com a atualização do valor total das somas, levando em conta a diferença de 00,02 centavos.
Sistema para o participante 16.873.469/0001-75	27/06/2025 às 14:36:08	Sr. Fornecedor DSA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 16.873.469/0001-75, você foi convocado para enviar anexos para o item G1. Prazo para encerrar o envio: 16:37:00 do dia 27/06/2025. Justificativa: Convocação para envio da proposta de preços atualizada conforme negociação realizada..

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Pelo participante 16.873.469/0001-75	27/06/2025 às 15:04:50	O item G1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 15:04:50 de 27/06/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor DSA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 16.873.469/0001-75.
Sistema	27/06/2025 às 17:13:15	O item G1 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 27/06/2025 17:23:15.
Sistema	27/06/2025 às 17:28:13	O item G1 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 27/06/2025 17:38:13.

Eventos do Grupo G1

Data/Hora	Descrição
17/06/2025 às 09:10:06	Item aberto para lances.
17/06/2025 às 09:20:14	Item aguardando decisão sobre reinício ou encerramento da etapa aberta.
17/06/2025 às 09:36:56	Item com etapa aberta encerrada.
17/06/2025 às 09:36:56	Item encerrado para lances.
17/06/2025 às 10:41:48	Fornecedor DSA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 16.873.469/0001-75 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 12:42:00 do dia 17/06/2025. Justificativa: Convocação para o envio da proposta de preços atualizada ao último valor ofertado, bem como todos os documentos que porventura não estejam anexados no SICAF. Favor encaminhar junto com a proposta de preços atualizada comprovante de GARANTIA DA PROPOSTA..
17/06/2025 às 13:21:32	Fornecedor DSA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 16.873.469/0001-75 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 15:22:00 do dia 17/06/2025. Justificativa: Convocação para o envio da proposta de preços atualizada ao último valor ofertado, bem como todos os documentos que porventura não estejam anexados no SICAF. Favor encaminhar junto com a proposta de preços atualizada comprovante de GARANTIA DA PROPOSTA. (CONFORME SOLICITAÇÃO DO LICITANTE VIA CHAT).
17/06/2025 às 15:12:48	Fornecedor DSA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 16.873.469/0001-75 finalizou o envio de anexo.
25/06/2025 às 09:21:14	Fornecedor DSA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 16.873.469/0001-75 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 11:22:00 do dia 25/06/2025. Justificativa: Convocação para envio de documentação complementar (conforme foi exigido via chat)..
25/06/2025 às 14:08:42	Fornecedor DSA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 16.873.469/0001-75 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 16:09:00 do dia 25/06/2025. Justificativa: Convocação para envio de documentação complementar (conforme foi exigido via chat)..
27/06/2025 às 10:45:48	Fornecedor DSA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 16.873.469/0001-75 convocado para negociação de valor.
27/06/2025 às 12:34:14	Negociação encerrada. Fornecedor DSA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 16.873.469/0001-75 informou R\$ 7.329.116,3900.
27/06/2025 às 14:36:08	Fornecedor DSA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 16.873.469/0001-75 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 16:37:00 do dia 27/06/2025. Justificativa: Convocação para envio da proposta de preços atualizada conforme negociação realizada..
27/06/2025 às 15:04:50	Fornecedor DSA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 16.873.469/0001-75 finalizou o envio de anexo.
27/06/2025 às 17:13:15	Fornecedor DSA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 16.873.469/0001-75 teve a proposta aceita, melhor lance: R\$ 7.329.564,7200, valor negociado: R\$ 7.329.116,3900. Motivo: Proposta de preços aceita tendo em vista que atende ao solicitado no edital e seus anexos..
27/06/2025 às 17:28:13	Fornecedor DSA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 16.873.469/0001-75 foi habilitado.
03/07/2025 às 15:42:17	Encerramento da sessão 1 de julgamento / habilitação.

Item 1 do Grupo G1 - Manutenção / Reforma Predial

Gerente de Projetos e Serviços de Manutenção - CBO 1427-05 - 40 horas semanais, conforme especificado no Termo de Referência.

Quantidade:	12	Valor estimado:	R\$ 23.629,4000 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 283.552,8000 (total)
		Situação:	Aguardando adjudicação
Critério de julgamento:	Menor Preço		

Aceito e Habilitado por CPF ***.387.***-4 - ROGERIO WOLNEY LEITE para DSA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 16.873.469/0001-75, melhor lance: R\$ 16.426,5600 (unitário) / R\$ 197.118,7200 (total)

Propostas do Item 1

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006			
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024			
Fornecedor	Valor ofertado		Situação
16.873.469/0001-75 - DSA ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 16.426,5600 (unitário) R\$ 197.118,7200 (total)		Fornecedor habilitado
Valor proposta: R\$ 16.426,5600 (unitário) R\$ 197.118,7200 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12	
08.902.296/0001-48 - MEGA WORK DO BRASIL CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 25.992,3400 (unitário) R\$ 311.908,0800 (total)		-
Valor proposta: R\$ 25.992,3400 (unitário) R\$ 311.908,0800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12	
15.725.592/0001-86 - SMART SERVICE SERVICOS ESPECIALIZADOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 283.778,6500 (unitário) R\$ 3.405.343,8000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 283.778,6500 (unitário) R\$ 3.405.343,8000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12	
26.483.321/0001-88 - STARK CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 20.000.000,0000 (unitário) R\$ 240.000.000,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 20.000.000,0000 (unitário) R\$ 240.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12	

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
12.859.652/0001-65 - Tafa Engenharia Ltda Benefício Me/EPP: Não Programa de Integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 100.000,0000 (unitário) R\$ 1.200.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 100.000,0000 (unitário) R\$ 1.200.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12

Lances do Item 1

Nenhum lance foi registrado para o Item 1.

Item 2 do Grupo G1 - Manutenção / Reforma Predial

Técnico de Manutenção Predial - CBO 5143-10 - 44 horas semanais, conforme especificado no Termo de Referência.

Quantidade:	12	Valor estimado:	R\$ 8.146,7800 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 97.761,3600 (total)
		Situação:	Aguardando adjudicação
Critério de julgamento:	Menor Preço		

Aceito e Habilitado por CPF ***.387.***-4 - ROGERIO WOLNEY LEITE para DSA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 16.873.469/0001-75, melhor lance: R\$ 7.768,9100 (unitário) / R\$ 93.226,9200 (total)

Propostas do Item 2

Benefício Me/EPP: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
16.873.469/0001-75 - DSA Engenharia Ltda Benefício Me/EPP: Sim Programa de Integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 7.768,9100 (unitário) R\$ 93.226,9200 (total)	Fornecedor habilitado
Valor proposta: R\$ 7.768,9100 (unitário) R\$ 93.226,9200 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12
08.902.296/0001-48 - MEGA WORK DO BRASIL CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA Benefício Me/EPP: Não Programa de Integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 8.961,4600 (unitário) R\$ 107.537,5200 (total)	-
Valor proposta: R\$ 8.961,4600 (unitário) R\$ 107.537,5200 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12

Fornecedor		Valor ofertado		Situação
15.725.592/0001-86 - SMART SERVICE SERVICOS ESPECIALIZADOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF		R\$ 87.769,4200 (unitário) R\$ 1.053.233,0400 (total)		-
Valor proposta:	R\$ 87.769,4200 (unitário) R\$ 1.053.233,0400 (total)	Valor negociado:	Não Realizado	Quantidade ofertada: 12
26.483.321/0001-88 - STARK CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF		R\$ 20.000.000,0000 (unitário) R\$ 240.000.000,0000 (total)		-
Valor proposta:	R\$ 20.000.000,0000 (unitário) R\$ 240.000.000,0000 (total)	Valor negociado:	Não Realizado	Quantidade ofertada: 12
12.859.652/0001-65 - Tafa Engenharia Ltda Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF		R\$ 100.000,0000 (unitário) R\$ 1.200.000,0000 (total)		-
Valor proposta:	R\$ 100.000,0000 (unitário) R\$ 1.200.000,0000 (total)	Valor negociado:	Não Realizado	Quantidade ofertada: 12

Lances do Item 2

Nenhum lance foi registrado para o Item 2.

Item 3 do Grupo G1 - Manutenção / Reforma Predial

Analista de Sistemas de Automação - CBO 2124 - 15 - 44 horas semanais, conforme especificado no Termo de Referência.

Quantidade:	12	Valor estimado:	R\$ 26.569,3000 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 318.831,6000 (total)
		Situação:	Aguardando adjudicação
Critério de julgamento:	Menor Preço		

Aceito e Habilitado por CPF ***.387.***-4 - ROGERIO WOLNEY LEITE para DSA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 16.873.469/0001-75, melhor lance: R\$ 20.701,1900 (unitário) / R\$ 248.414,2800 (total)

Propostas do Item 3

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
------------	----------------	----------

Fornecedor	Valor ofertado		Situação
16.873.469/0001-75 - DSA ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 20.701,1900 (unitário) R\$ 248.414,2800 (total)		Fornecedor habilitado
Valor proposta: R\$ 20.701,1900 (unitário) R\$ 248.414,2800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12	
08.902.296/0001-48 - MEGA WORK DO BRASIL CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 30.554,7000 (unitário) R\$ 366.656,4000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 30.554,7000 (unitário) R\$ 366.656,4000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12	
15.725.592/0001-86 - SMART SERVICE SERVICOS ESPECIALIZADOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 163.262,5900 (unitário) R\$ 1.959.151,0800 (total)		-
Valor proposta: R\$ 163.262,5900 (unitário) R\$ 1.959.151,0800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12	
26.483.321/0001-88 - STARK CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 20.000.000,0000 (unitário) R\$ 240.000.000,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 20.000.000,0000 (unitário) R\$ 240.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12	
12.859.652/0001-65 - TAFE ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 100.000,0000 (unitário) R\$ 1.200.000,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 100.000,0000 (unitário) R\$ 1.200.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12	

Lances do Item 3

Nenhum lance foi registrado para o Item 3.

Item 4 do Grupo G1 - Manutenção / Reforma Predial

Técnico de Manutenção - CBO 5143-10 - 12 x 36 horas (noturno), conforme especificado no Termo de Referência.

Quantidade:	12	Valor estimado:	R\$ 32.851,7200 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 394.220,6400 (total)
		Situação:	Aguardando adjudicação
Critério de julgamento:	Menor Preço		

Aceito e Habilitado por CPF ***.387.***-4 - ROGERIO WOLNEY LEITE para DSA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 16.873.469/0001-75, melhor lance: R\$ 32.583,1900 (unitário) / R\$ 390.998,2800 (total)

Propostas do Item 4

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006

Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
16.873.469/0001-75 - DSA ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 32.583,1900 (unitário) R\$ 390.998,2800 (total)	Fornecedor habilitado
Valor proposta: R\$ 32.583,1900 (unitário) R\$ 390.998,2800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12
08.902.296/0001-48 - MEGA WORK DO BRASIL CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 39.422,0600 (unitário) R\$ 473.064,7200 (total)	-
Valor proposta: R\$ 39.422,0600 (unitário) R\$ 473.064,7200 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12
15.725.592/0001-86 - SMART SERVICE SERVICOS ESPECIALIZADOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 87.769,4200 (unitário) R\$ 1.053.233,0400 (total)	-
Valor proposta: R\$ 87.769,4200 (unitário) R\$ 1.053.233,0400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12
26.483.321/0001-88 - STARK CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 20.000.000,0000 (unitário) R\$ 240.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 20.000.000,0000 (unitário) R\$ 240.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12

Fornecedor	Valor ofertado		Situação
12.859.652/0001-65 - Tafa Engenharia Ltda Benefício Me/EPP: Não Programa de Integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 100.000,0000 (unitário) R\$ 1.200.000,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 100.000,0000 (unitário) R\$ 1.200.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12	

Lances do Item 4

Nenhum lance foi registrado para o Item 4.

Item 5 do Grupo G1 - Manutenção / Reforma Predial

Técnico em Edificações - CBO 3121-05 - 44 horas semanais, conforme especificado no Termo de Referência.

Quantidade:	12	Valor estimado:	R\$ 9.353,6700 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 112.244,0400 (total)
		Situação:	Aguardando adjudicação
Critério de julgamento:	Menor Preço		

Aceito e Habilitado por CPF ***.387.***-4 - ROGERIO WOLNEY LEITE para DSA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 16.873.469/0001-75, melhor lance: R\$ 9.129,9500 (unitário) / R\$ 109.559,4000 (total)

Propostas do Item 5

Benefício Me/EPP: Conforme Art. 3º da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado		Situação
16.873.469/0001-75 - DSA ENGENHARIA LTDA Benefício Me/EPP: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 9.129,9500 (unitário) R\$ 109.559,4000 (total)		Fornecedor habilitado
Valor proposta: R\$ 9.129,9500 (unitário) R\$ 109.559,4000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12	
08.902.296/0001-48 - MEGA WORK DO BRASIL CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA Benefício Me/EPP: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 10.289,0400 (unitário) R\$ 123.468,4800 (total)		-
Valor proposta: R\$ 10.289,0400 (unitário) R\$ 123.468,4800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12	

Fornecedor		Valor ofertado		Situação
15.725.592/0001-86 - SMART SERVICE SERVICOS ESPECIALIZADOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF		R\$ 112.603,2200 (unitário) R\$ 1.351.238,6400 (total)		-
Valor proposta:	R\$ 112.603,2200 (unitário) R\$ 1.351.238,6400 (total)	Valor negociado:	Não Realizado	Quantidade ofertada: 12
26.483.321/0001-88 - STARK CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF		R\$ 20.000.000,0000 (unitário) R\$ 240.000.000,0000 (total)		-
Valor proposta:	R\$ 20.000.000,0000 (unitário) R\$ 240.000.000,0000 (total)	Valor negociado:	Não Realizado	Quantidade ofertada: 12
12.859.652/0001-65 - Tafa ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF		R\$ 100.000,0000 (unitário) R\$ 1.200.000,0000 (total)		-
Valor proposta:	R\$ 100.000,0000 (unitário) R\$ 1.200.000,0000 (total)	Valor negociado:	Não Realizado	Quantidade ofertada: 12

Lances do Item 5

Nenhum lance foi registrado para o Item 5.

Item 6 do Grupo G1 - Manutenção / Reforma Predial

Técnico em Edificações - CBO 3121-05 - 44 horas semanais, conforme especificado no Termo de Referência.

Quantidade:	12	Valor estimado:	R\$ 9.353,6700 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 112.244,0400 (total)
		Situação:	Aguardando adjudicação
Critério de julgamento:	Menor Preço		

Aceito e Habilitado por CPF ***.387.***-4 - ROGERIO WOLNEY LEITE para DSA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 16.873.469/0001-75, melhor lance: R\$ 6.827,8300 (unitário) / R\$ 81.933,9600 (total)

Propostas do Item 6

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
------------	----------------	----------

Fornecedor	Valor ofertado		Situação
16.873.469/0001-75 - DSA ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 6.827,8300 (unitário) R\$ 81.933,9600 (total)		Fornecedor habilitado
Valor proposta: R\$ 6.827,8300 (unitário) R\$ 81.933,9600 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12	
08.902.296/0001-48 - MEGA WORK DO BRASIL CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 10.289,0400 (unitário) R\$ 123.468,4800 (total)		-
Valor proposta: R\$ 10.289,0400 (unitário) R\$ 123.468,4800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12	
15.725.592/0001-86 - SMART SERVICE SERVICOS ESPECIALIZADOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 112.603,2200 (unitário) R\$ 1.351.238,6400 (total)		-
Valor proposta: R\$ 112.603,2200 (unitário) R\$ 1.351.238,6400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12	
26.483.321/0001-88 - STARK CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 20.000.000,0000 (unitário) R\$ 240.000.000,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 20.000.000,0000 (unitário) R\$ 240.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12	
12.859.652/0001-65 - TAFA ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 100.000,0000 (unitário) R\$ 1.200.000,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 100.000,0000 (unitário) R\$ 1.200.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12	

Lances do Item 6

Nenhum lance foi registrado para o Item 6.

Item 7 do Grupo G1 - Manutenção / Reforma Predial

Técnico de Manutenção Predial - CBO 5143-10 - 44 horas semanais, conforme especificado no Termo de Referência.

Quantidade:	12	Valor estimado:	R\$ 8.146,7800 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 97.761,3600 (total)
		Situação:	Aguardando adjudicação
Critério de julgamento:	Menor Preço		

Aceito e Habilitado por CPF ***.387.***-4 - ROGERIO WOLNEY LEITE para DSA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 16.873.469/0001-75, melhor lance: R\$ 7.210,0200 (unitário) / R\$ 86.520,2400 (total)

Propostas do Item 7

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006

Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
16.873.469/0001-75 - DSA ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 7.210,0200 (unitário) R\$ 86.520,2400 (total)	Fornecedor habilitado
Valor proposta: R\$ 7.210,0200 (unitário) R\$ 86.520,2400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12
08.902.296/0001-48 - MEGA WORK DO BRASIL CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 9.776,1400 (unitário) R\$ 117.313,6800 (total)	-
Valor proposta: R\$ 9.776,1400 (unitário) R\$ 117.313,6800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12
15.725.592/0001-86 - SMART SERVICE SERVICOS ESPECIALIZADOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 98.074,2000 (unitário) R\$ 1.176.890,4000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 98.074,2000 (unitário) R\$ 1.176.890,4000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12
26.483.321/0001-88 - STARK CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 20.000.000,0000 (unitário) R\$ 240.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 20.000.000,0000 (unitário) R\$ 240.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12

Fornecedor		Valor ofertado	Situação
12.859.652/0001-65 - Tafa Engenharia Ltda Benefício Me/EPP: Não Programa de Integridade: Sim UF endereço: DF		R\$ 100.000,0000 (unitário) R\$ 1.200.000,0000 (total)	-
Valor proposta:	R\$ 100.000,0000 (unitário) R\$ 1.200.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12

Lances do Item 7

Nenhum lance foi registrado para o Item 7.

Item 8 do Grupo G1 - Manutenção / Reforma Predial

Técnico em Edificações - CBO 3121-05 - 44 horas semanais, conforme especificado no Termo de Referência.

Quantidade:	12	Valor estimado:	R\$ 9.353,6700 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 112.244,0400 (total)
		Situação:	Aguardando adjudicação
Critério de julgamento:	Menor Preço		

Aceito e Habilitado por CPF ***.387.***-4 - ROGERIO WOLNEY LEITE para DSA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 16.873.469/0001-75, melhor lance: R\$ 9.212,9000 (unitário) / R\$ 110.554,8000 (total)

Propostas do Item 8

Benefício Me/EPP: Conforme Art. 3º da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor		Valor ofertado	Situação
16.873.469/0001-75 - DSA ENGENHARIA LTDA Benefício Me/EPP: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF		R\$ 9.212,9000 (unitário) R\$ 110.554,8000 (total)	Fornecedor habilitado
Valor proposta:	R\$ 9.212,9000 (unitário) R\$ 110.554,8000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12
08.902.296/0001-48 - MEGA WORK DO BRASIL CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA Benefício Me/EPP: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: SP		R\$ 11.224,4000 (unitário) R\$ 134.692,8000 (total)	-
Valor proposta:	R\$ 11.224,4000 (unitário) R\$ 134.692,8000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12

Fornecedor		Valor ofertado		Situação
15.725.592/0001-86 - SMART SERVICE SERVICOS ESPECIALIZADOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF		R\$ 112.603,2200 (unitário) R\$ 1.351.238,6400 (total)		-
Valor proposta:	R\$ 112.603,2200 (unitário) R\$ 1.351.238,6400 (total)	Valor negociado:	Não Realizado	Quantidade ofertada: 12
26.483.321/0001-88 - STARK CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF		R\$ 20.000.000,0000 (unitário) R\$ 240.000.000,0000 (total)		-
Valor proposta:	R\$ 20.000.000,0000 (unitário) R\$ 240.000.000,0000 (total)	Valor negociado:	Não Realizado	Quantidade ofertada: 12
12.859.652/0001-65 - Tafa Engenharia Ltda Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF		R\$ 100.000,0000 (unitário) R\$ 1.200.000,0000 (total)		-
Valor proposta:	R\$ 100.000,0000 (unitário) R\$ 1.200.000,0000 (total)	Valor negociado:	Não Realizado	Quantidade ofertada: 12

Lances do Item 8

Nenhum lance foi registrado para o Item 8.

Item 9 do Grupo G1 - Manutenção / Reforma Predial

Técnico em Edificações - CBO 3121-05 - 44 horas semanais, conforme especificado no Termo de Referência.

Quantidade:	12	Valor estimado:	R\$ 9.353,6700 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 112.244,0400 (total)
		Situação:	Aguardando adjudicação
Critério de julgamento:	Menor Preço		

Aceito e Habilitado por CPF ***.387.***_4 - ROGERIO WOLNEY LEITE para DSA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 16.873.469/0001-75, melhor lance: R\$ 7.512,7500 (unitário) / R\$ 90.153.0000 (total)

Propostas do Item 9

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
------------	----------------	----------

Fornecedor	Valor ofertado		Situação
16.873.469/0001-75 - DSA ENGENHARIA LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 7.512,7500 (unitário) R\$ 90.153,0000 (total)		Fornecedor habilitado
Valor proposta: R\$ 7.512,7500 (unitário) R\$ 90.153,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12	
08.902.296/0001-48 - MEGA WORK DO BRASIL CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA Beneficio Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 10.289,0400 (unitário) R\$ 123.468,4800 (total)		-
Valor proposta: R\$ 10.289,0400 (unitário) R\$ 123.468,4800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12	
15.725.592/0001-86 - SMART SERVICE SERVICOS ESPECIALIZADOS LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 112.603,2200 (unitário) R\$ 1.351.238,6400 (total)		-
Valor proposta: R\$ 112.603,2200 (unitário) R\$ 1.351.238,6400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12	
26.483.321/0001-88 - STARK CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Beneficio Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 20.000.000,0000 (unitário) R\$ 240.000.000,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 20.000.000,0000 (unitário) R\$ 240.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12	
12.859.652/0001-65 - TAFA ENGENHARIA LTDA Beneficio Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 100.000,0000 (unitário) R\$ 1.200.000,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 100.000,0000 (unitário) R\$ 1.200.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12	

Lances do Item 9

Nenhum lance foi registrado para o Item 9.

Item 10 do Grupo G1 - Manutenção / Reforma Predial

Técnico em Edificações - CBO 3121-05 - 44 horas semanais, conforme especificado no Termo de Referência.

Quantidade:	12	Valor estimado:	R\$ 9.353,6700 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 112.244,0400 (total)
		Situação:	Aguardando adjudicação
Critério de julgamento:	Menor Preço		

Aceito e Habilitado por CPF ***.387.***-4 - ROGERIO WOLNEY LEITE para DSA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 16.873.469/0001-75, melhor lance: R\$ 7.639,4800 (unitário) / R\$ 91.673,7600 (total)

Propostas do Item 10

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006

Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
16.873.469/0001-75 - DSA ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 7.639,4800 (unitário) R\$ 91.673,7600 (total)	Fornecedor habilitado
Valor proposta: R\$ 7.639,4800 (unitário) R\$ 91.673,7600 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12
08.902.296/0001-48 - MEGA WORK DO BRASIL CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 10.289,0400 (unitário) R\$ 123.468,4800 (total)	-
Valor proposta: R\$ 10.289,0400 (unitário) R\$ 123.468,4800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12
15.725.592/0001-86 - SMART SERVICE SERVICOS ESPECIALIZADOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 112.603,2200 (unitário) R\$ 1.351.238,6400 (total)	-
Valor proposta: R\$ 112.603,2200 (unitário) R\$ 1.351.238,6400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12
26.483.321/0001-88 - STARK CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 20.000.000,0000 (unitário) R\$ 240.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 20.000.000,0000 (unitário) R\$ 240.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
12.859.652/0001-65 - Tafa Engenharia Ltda Benefício Me/EPP: Não Programa de Integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 100.000,0000 (unitário) R\$ 1.200.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 100.000,0000 (unitário) R\$ 1.200.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12

Lances do Item 10

Nenhum lance foi registrado para o Item 10.

Item 11 do Grupo G1 - Manutenção / Reforma Predial

Serviços especializados sob demanda, de acordo com a Tabela SINAPI - Custo de Composições Sintético. Emitida em 07/2024. Área total: 11.714,6 M2, conforme especificado no Termo de Referência.

Quantidade:	1	Valor estimado:	R\$ 4.135.815,9600 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 4.135.815,9600 (total)
		Situação:	Aguardando adjudicação
Critério de julgamento:	Menor Preço		

Aceito e Habilitado por CPF ***.387.***-4 - ROGERIO WOLNEY LEITE para DSA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 16.873.469/0001-75, melhor lance: R\$ 4.035.563,1700 (unitário) / R\$ 4.035.563,1700 (total), valor negociado: R\$ 4.035.252,7900 (unitário) / R\$ 4.035.252,7900 (total)

Propostas do Item 11

Benefício Me/EPP: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
16.873.469/0001-75 - DSA Engenharia Ltda Benefício Me/EPP: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 4.035.563,1700 (unitário) R\$ 4.035.563,1700 (total)	Fornecedor habilitado
Valor proposta: R\$ 4.035.563,1700 (unitário) R\$ 4.035.563,1700 (total)	Valor negociado: R\$ 4.035.252,7900 (unitário) R\$ 4.035.252,7900 (total)	Quantidade ofertada: 1
08.902.296/0001-48 - MEGA WORK DO BRASIL CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA Benefício Me/EPP: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 4.500.512,6800 (unitário) R\$ 4.500.512,6800 (total)	-
Valor proposta: R\$ 4.500.512,6800 (unitário) R\$ 4.500.512,6800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
15.725.592/0001-86 - SMART SERVICE SERVICOS ESPECIALIZADOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 3.372.280,7100 (unitário) R\$ 3.372.280,7100 (total)	-
Valor proposta: R\$ 3.372.280,7100 (unitário) R\$ 3.372.280,7100 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
26.483.321/0001-88 - STARK CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 20.000.000,0000 (unitário) R\$ 20.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 20.000.000,0000 (unitário) R\$ 20.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
12.859.652/0001-65 - Tafa Engenharia Ltda Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 600.000,0000 (unitário) R\$ 600.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 600.000,0000 (unitário) R\$ 600.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Lances do Item 11

Nenhum lance foi registrado para o Item 11.

Item 12 do Grupo G1 - Manutenção / Reforma Predial

Serviços especializados sob demanda, de acordo com a Tabela SINAPI - Custo de Composições Sintético. Emitida em 07/2024. Área total: 2.287,0 M2, conforme especificado no Termo de Referência.

Quantidade:	1	Valor estimado:	R\$ 199.804,9600 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 199.804,9600 (total)
		Situação:	Aguardando adjudicação
Critério de julgamento:	Menor Preço		

Aceito e Habilitado por CPF ***.387.***-4 - ROGERIO WOLNEY LEITE para DSA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 16.873.469/0001-75, melhor lance: R\$ 194.961,6600 (unitário) / R\$ 194.961,6600 (total), valor negociado: R\$ 194.946,6700 (unitário) / R\$ 194.946,6700 (total)

Propostas do Item 12

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
------------	----------------	----------

Fornecedor	Valor ofertado		Situação
16.873.469/0001-75 - DSA ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 194.961,6600 (unitário) R\$ 194.961,6600 (total)		Fornecedor habilitado
Valor proposta: R\$ 194.961,6600 (unitário) R\$ 194.961,6600 (total)	Valor negociado: R\$ 194.946,6700 (unitário) R\$ 194.946,6700 (total)	Quantidade ofertada: 1	
08.902.296/0001-48 - MEGA WORK DO BRASIL CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 217.423,7900 (unitário) R\$ 217.423,7900 (total)		-
Valor proposta: R\$ 217.423,7900 (unitário) R\$ 217.423,7900 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
15.725.592/0001-86 - SMART SERVICE SERVICOS ESPECIALIZADOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 162.917,8900 (unitário) R\$ 162.917,8900 (total)		-
Valor proposta: R\$ 162.917,8900 (unitário) R\$ 162.917,8900 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
26.483.321/0001-88 - STARK CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 20.000.000,0000 (unitário) R\$ 20.000.000,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 20.000.000,0000 (unitário) R\$ 20.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
12.859.652/0001-65 - TAFA ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 600.000,0000 (unitário) R\$ 600.000,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 600.000,0000 (unitário) R\$ 600.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	

Lances do Item 12

Nenhum lance foi registrado para o Item 12.

Item 13 do Grupo G1 - Manutenção / Reforma Predial

Serviços especializados sob demanda, de acordo com a Tabela SINAPI - Custo de Composições Sintético. Emitida em 07/2024. Área total: 721,8 M2, conforme especificado no Termo de Referência.

Quantidade:	1	Valor estimado:	R\$ 200.141,7100 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 200.141,7100 (total)
		Situação:	Aguardando adjudicação
Critério de julgamento:	Menor Preço		

Aceito e Habilitado por CPF ***.387.***-4 - ROGERIO WOLNEY LEITE para DSA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 16.873.469/0001-75, melhor lance: R\$ 195.290,2500 (unitário) / R\$ 195.290,2500 (total), valor negociado: R\$ 195.275,2300 (unitário) / R\$ 195.275,2300 (total)

Propostas do Item 13

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006

Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
16.873.469/0001-75 - DSA ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 195.290,2500 (unitário) R\$ 195.290,2500 (total)	Fornecedor habilitado
Valor proposta: R\$ 195.290,2500 (unitário) R\$ 195.290,2500 (total)	Valor negociado: R\$ 195.275,2300 (unitário) R\$ 195.275,2300 (total)	Quantidade ofertada: 1
08.902.296/0001-48 - MEGA WORK DO BRASIL CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 217.790,2300 (unitário) R\$ 217.790,2300 (total)	-
Valor proposta: R\$ 217.790,2300 (unitário) R\$ 217.790,2300 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
15.725.592/0001-86 - SMART SERVICE SERVICOS ESPECIALIZADOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 163.192,4700 (unitário) R\$ 163.192,4700 (total)	-
Valor proposta: R\$ 163.192,4700 (unitário) R\$ 163.192,4700 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
26.483.321/0001-88 - STARK CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 20.000.000,0000 (unitário) R\$ 20.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 20.000.000,0000 (unitário) R\$ 20.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor		Valor ofertado	Situação
12.859.652/0001-65 - Tafa Engenharia Ltda Benefício Me/EPP: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF		R\$ 600.000,0000 (unitário) R\$ 600.000,0000 (total)	-
Valor proposta:	R\$ 600.000,0000 (unitário) R\$ 600.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Lances do Item 13

Nenhum lance foi registrado para o Item 13.

Item 14 do Grupo G1 - Manutenção / Reforma Predial

Serviços especializados sob demanda, de acordo com a Tabela SINAPI - Custo de Composições Sintético. Emitida em 07/2024. Área total: 717,0 M2, conforme especificado no Termo de Referência.

Quantidade:	1	Valor estimado:	R\$ 225.649,8400 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 225.649,8400 (total)
		Situação:	Aguardando adjudicação
Critério de julgamento:	Menor Preço		

Aceito e Habilitado por CPF ***.387.***-4 - ROGERIO WOLNEY LEITE para DSA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 16.873.469/0001-75, melhor lance: R\$ 220.180,0500 (unitário) / R\$ 220.180,0500 (total), valor negociado: R\$ 220.163,1200 (unitário) / R\$ 220.163,1200 (total)

Propostas do Item 14

Benefício Me/EPP: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor		Valor ofertado	Situação
16.873.469/0001-75 - DSA Engenharia Ltda Benefício Me/EPP: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF		R\$ 220.180,0500 (unitário) R\$ 220.180,0500 (total)	Fornecedor habilitado
Valor proposta:	R\$ 220.180,0500 (unitário) R\$ 220.180,0500 (total)	Valor negociado: R\$ 220.163,1200 (unitário) R\$ 220.163,1200 (total)	Quantidade ofertada: 1
08.902.296/0001-48 - MEGA WORK DO BRASIL CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA Benefício Me/EPP: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: SP		R\$ 245.547,6700 (unitário) R\$ 245.547,6700 (total)	-
Valor proposta:	R\$ 245.547,6700 (unitário) R\$ 245.547,6700 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Forneecedor	Valor ofertado	Situação
15.725.592/0001-86 - SMART SERVICE SERVICOS ESPECIALIZADOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 183.991,4100 (unitário) R\$ 183.991,4100 (total)	-
Valor proposta: R\$ 183.991,4100 (unitário) R\$ 183.991,4100 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
26.483.321/0001-88 - STARK CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 20.000.000,0000 (unitário) R\$ 20.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 20.000.000,0000 (unitário) R\$ 20.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
12.859.652/0001-65 - Tafa Engenharia Ltda Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 600.000,0000 (unitário) R\$ 600.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 600.000,0000 (unitário) R\$ 600.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Lances do Item 14

Nenhum lance foi registrado para o Item 14.

Item 15 do Grupo G1 - Manutenção / Reforma Predial

Serviços especializados sob demanda, de acordo com a Tabela SINAPI - Custo de Composições Sintético. Emitida em 07/2024. Área total: 1.293,06 M2, conforme especificado no Termo de Referência.

Quantidade:	1	Valor estimado:	R\$ 255.546,9800 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 255.546,9800 (total)
		Situação:	Aguardando adjudicação
Critério de julgamento:	Menor Preço		

Aceito e Habilitado por CPF ***.387.***-4 - ROGERIO WOLNEY LEITE para DSA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 16.873.469/0001-75, melhor lance: R\$ 249.352,4900 (unitário) / R\$ 249.352,4900 (total), valor negociado: R\$ 249.333,3100 (unitário) / R\$ 249.333,3100 (total)

Propostas do Item 15

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
------------	----------------	----------

Fornecedor	Valor ofertado		Situação
16.873.469/0001-75 - DSA ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 249.352,4900 (unitário) R\$ 249.352,4900 (total)		Fornecedor habilitado
Valor proposta: R\$ 249.352,4900 (unitário) R\$ 249.352,4900 (total)	Valor negociado: R\$ 249.333,3100 (unitário) R\$ 249.333,3100 (total)	Quantidade ofertada: 1	
08.902.296/0001-48 - MEGA WORK DO BRASIL CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 278.081,1500 (unitário) R\$ 278.081,1500 (total)		-
Valor proposta: R\$ 278.081,1500 (unitário) R\$ 278.081,1500 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
15.725.592/0001-86 - SMART SERVICE SERVICOS ESPECIALIZADOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 208.369,0800 (unitário) R\$ 208.369,0800 (total)		-
Valor proposta: R\$ 208.369,0800 (unitário) R\$ 208.369,0800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
26.483.321/0001-88 - STARK CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 20.000.000,0000 (unitário) R\$ 20.000.000,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 20.000.000,0000 (unitário) R\$ 20.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
12.859.652/0001-65 - TAFA ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 600.000,0000 (unitário) R\$ 600.000,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 600.000,0000 (unitário) R\$ 600.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	

Lances do Item 15

Nenhum lance foi registrado para o Item 15.

Item 16 do Grupo G1 - Manutenção / Reforma Predial

Serviços especializados sob demanda, de acordo com a Tabela SINAPI - Custo de Composições Sintético. Emitida em 07/2024. Área total: 995,0 M2, conforme especificado no Termo de Referência.

Quantidade:	1	Valor estimado:	R\$ 244.011,3300 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 244.011,3300 (total)
		Situação:	Aguardando adjudicação
Critério de julgamento:	Menor Preço		

Aceito e Habilitado por CPF ***.387.***-4 - ROGERIO WOLNEY LEITE para DSA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 16.873.469/0001-75, melhor lance: R\$ 238.096,4600 (unitário) / R\$ 238.096,4600 (total), valor negociado: R\$ 238.078,1500 (unitário) / R\$ 238.078,1500 (total)

Propostas do Item 16

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006

Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
16.873.469/0001-75 - DSA ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 238.096,4600 (unitário) R\$ 238.096,4600 (total)	Fornecedor habilitado
Valor proposta: R\$ 238.096,4600 (unitário) R\$ 238.096,4600 (total)	Valor negociado: R\$ 238.078,1500 (unitário) R\$ 238.078,1500 (total)	Quantidade ofertada: 1
08.902.296/0001-48 - MEGA WORK DO BRASIL CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 265.528,2800 (unitário) R\$ 265.528,2800 (total)	-
Valor proposta: R\$ 265.528,2800 (unitário) R\$ 265.528,2800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
15.725.592/0001-86 - SMART SERVICE SERVICOS ESPECIALIZADOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 198.963,0900 (unitário) R\$ 198.963,0900 (total)	-
Valor proposta: R\$ 198.963,0900 (unitário) R\$ 198.963,0900 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
26.483.321/0001-88 - STARK CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 20.000.000,0000 (unitário) R\$ 20.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 20.000.000,0000 (unitário) R\$ 20.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado		Situação
12.859.652/0001-65 - Tafa Engenharia Ltda Benefício Me/EPP: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 600.000,0000 (unitário) R\$ 600.000,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 600.000,0000 (unitário) R\$ 600.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	

Lances do Item 16

Nenhum lance foi registrado para o Item 16.

Item 17 do Grupo G1 - Manutenção / Reforma Predial

Serviços especializados sob demanda, de acordo com a Tabela SINAPI - Custo de Composições Sintético. Emitida em 07/2024. Área total: 409,2 M2, conforme especificado no Termo de Referência.

Quantidade:	1	Valor estimado:	R\$ 199.589,7100 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 199.589,7100 (total)
		Situação:	Aguardando adjudicação
Critério de julgamento:	Menor Preço		

Aceito e Habilitado por CPF ***.387.***-4 - ROGERIO WOLNEY LEITE para DSA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 16.873.469/0001-75, melhor lance: R\$ 194.751,6300 (unitário) / R\$ 194.751,6300 (total), valor negociado: R\$ 194.736,6500 (unitário) / R\$ 194.736,6500 (total)

Propostas do Item 17

Benefício Me/EPP: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado		Situação
16.873.469/0001-75 - DSA Engenharia Ltda Benefício Me/EPP: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 194.751,6300 (unitário) R\$ 194.751,6300 (total)		Fornecedor habilitado
Valor proposta: R\$ 194.751,6300 (unitário) R\$ 194.751,6300 (total)	Valor negociado: R\$ 194.736,6500 (unitário) R\$ 194.736,6500 (total)	Quantidade ofertada: 1	
08.902.296/0001-48 - MEGA WORK DO BRASIL CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA Benefício Me/EPP: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 217.189,5600 (unitário) R\$ 217.189,5600 (total)		-
Valor proposta: R\$ 217.189,5600 (unitário) R\$ 217.189,5600 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
15.725.592/0001-86 - SMART SERVICE SERVICOS ESPECIALIZADOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 162.742,3800 (unitário) R\$ 162.742,3800 (total)	-
Valor proposta: R\$ 162.742,3800 (unitário) R\$ 162.742,3800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
26.483.321/0001-88 - STARK CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 20.000.000,0000 (unitário) R\$ 20.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 20.000.000,0000 (unitário) R\$ 20.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
12.859.652/0001-65 - Tafa ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 600.000,0000 (unitário) R\$ 600.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 600.000,0000 (unitário) R\$ 600.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Lances do Item 17

Nenhum lance foi registrado para o Item 17.

Item 18 do Grupo G1 - Manutenção / Reforma Predial

Serviços especializados sob demanda, de acordo com a Tabela SINAPI - Custo de Composições Sintético. Emitida em 07/2024. Área total: 1.081,6 M2, conforme especificado no Termo de Referência.

Quantidade:	1	Valor estimado:	R\$ 228.272,4000 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 228.272,4000 (total)
		Situação:	Aguardando adjudicação
Critério de julgamento:	Menor Preço		

Aceito e Habilitado por CPF ***.387.***-4 - ROGERIO WOLNEY LEITE para DSA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 16.873.469/0001-75, melhor lance: R\$ 222.739,0400 (unitário) / R\$ 222.739,0400 (total), valor negociado: R\$ 222.721,9100 (unitário) / R\$ 222.721,9100 (total)

Propostas do Item 18

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
------------	----------------	----------

Fornecedor	Valor ofertado		Situação
16.873.469/0001-75 - DSA ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 222.739,0400 (unitário) R\$ 222.739,0400 (total)		Fornecedor habilitado
Valor proposta: R\$ 222.739,0400 (unitário) R\$ 222.739,0400 (total)	Valor negociado: R\$ 222.721,9100 (unitário) R\$ 222.721,9100 (total)	Quantidade ofertada: 1	
08.902.296/0001-48 - MEGA WORK DO BRASIL CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 248.401,4900 (unitário) R\$ 248.401,4900 (total)		-
Valor proposta: R\$ 248.401,4900 (unitário) R\$ 248.401,4900 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
15.725.592/0001-86 - SMART SERVICE SERVICOS ESPECIALIZADOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 220.000,0000 (unitário) R\$ 220.000,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 232.706,3900 (unitário) R\$ 232.706,3900 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
26.483.321/0001-88 - STARK CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 20.000.000,0000 (unitário) R\$ 20.000.000,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 20.000.000,0000 (unitário) R\$ 20.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
12.859.652/0001-65 - TAFE ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 600.000,0000 (unitário) R\$ 600.000,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 600.000,0000 (unitário) R\$ 600.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	

Lances do Item 18

Data/hora	Participante	Lance
17/06/2025 às 09:18:13	15.725.592/0001-86	R\$ 220.000,0000

Item 19 do Grupo G1 - Manutenção / Reforma Predial

Serviços especializados sob demanda, de acordo com a Tabela SINAPI - Custo de Composições Sintético. Emitida em 07/2024. Área total: 1.081,6 M2, conforme especificado no Termo de Referência.

Quantidade:	1	Valor estimado:	R\$ 285.394,6200 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 285.394,6200 (total)
		Situação:	Aguardando adjudicação
Critério de julgamento:	Menor Preço		

Aceito e Habilitado por CPF ***.387.***-4 - ROGERIO WOLNEY LEITE para DSA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 16.873.469/0001-75, melhor lance: R\$ 278.476,6100 (unitário) / R\$ 278.476,6100 (total), valor negociado: R\$ 278.455,2000 (unitário) / R\$ 278.455,2000 (total)

Propostas do Item 19

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006

Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
16.873.469/0001-75 - DSA ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 278.476,6100 (unitário) R\$ 278.476,6100 (total)	Fornecedor habilitado
Valor proposta: R\$ 278.476,6100 (unitário) R\$ 278.476,6100 (total)	Valor negociado: R\$ 278.455,2000 (unitário) R\$ 278.455,2000 (total)	Quantidade ofertada: 1
08.902.296/0001-48 - MEGA WORK DO BRASIL CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 310.560,7500 (unitário) R\$ 310.560,7500 (total)	-
Valor proposta: R\$ 310.560,7500 (unitário) R\$ 310.560,7500 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
15.725.592/0001-86 - SMART SERVICE SERVICOS ESPECIALIZADOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 186.129,8000 (unitário) R\$ 186.129,8000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 186.129,8000 (unitário) R\$ 186.129,8000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
26.483.321/0001-88 - STARK CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 20.000.000,0000 (unitário) R\$ 20.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 20.000.000,0000 (unitário) R\$ 20.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
12.859.652/0001-65 - Tafa Engenharia Ltda Benefício ME/EPP: Não Programa de Integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 600.000,0000 (unitário) R\$ 600.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 600.000,0000 (unitário) R\$ 600.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Lances do Item 19

Nenhum lance foi registrado para o Item 19.